

**Уведомление собственников помещения о результатах общего собрания по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, бул. Любы Новоселовой, д.12А, проводимого в форме очно-заочного голосования.
Протокол № 1/2/ЛН/12А от 30.06.2020г.**

№ п/п	Повестка общего собрания собственников	За	Против	Возд
1	Избрание председателя: Бехливаниду Н.Г. кв.57. и секретаря: Кунамбаев Б.М. кв. № 39, общего собрания собственников.	95,98%	0,0%	4,02%
2	Избрание счетной комиссии по подведению итогов голосования: Председатель Павлова И.А. кв.37, член счетной комиссии Патрикеева О.В. кв.2, член счетной комиссии Виноградов Д.Ю. кв.№ 3	40,80%	50,55%	8,65%
3	Определение места хранения материалов общего собрания собственников в управляющей организации АО «Управление жилищного хозяйства».	88,22%	7,19%	4,59%
4	Выбор способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.	90,80%	2,02%	7,18%
5	Выбор в качестве управляющей организации АО «Управление жилищного хозяйства» ОГРН1155032010583.	93,39%	2,02%	4,59%
6	Утверждение существенных условий договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией АО «Управление жилищного хозяйства» сроком действия 1 год с пролонгацией (размещен на сайте ao-ugh.ru).	92,80%	2,02%	5,18%
7	Утверждение платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в размере платы со снижением с 38,00 руб/кв.м (утвержден в 2019г) до 36,54 руб/кв.м. (утвержден в расценках 2017г.).	97,98%	0,0%	2,02%
8	Выбор Совета многоквартирного дома: Кунамбаев Б.М. кв. 39	34,16%	27,95%	37,90%
	Выбор Совета многоквартирного дома: Павлова И.А. кв.37	34,16%	27,95%	37,90%
	Выбор Совета многоквартирного дома: Бехливаниду Н.Г. кв.57	36,16%	27,95%	35,89%
	Выбор Совета многоквартирного дома: Козлова М.В. кв.12	34,16%	29,95%	35,89%
	Выбор Совета многоквартирного дома: Рязанцев А.Н., кв. 24	34,74%	27,95%	37,31%
	Выбор Совета многоквартирного дома: Татаров А.Б. кв.38	36,75%	27,95%	35,31%
	Выбор Совета многоквартирного дома: Габриэлик В.В. кв.55	32,15%	27,95%	39,90%
	Выбор Совета многоквартирного дома: Жарухин А.Ю. кв.63	34,16%	27,95%	37,90%
	Выбор Совета многоквартирного дома: Брюханцев А.В. кв.64	34,16%	27,95%	37,90%
	Выбор Совета многоквартирного дома: Патрикеева О.В., кв.2	34,16%	29,95%	35,89%
Выбор Совета многоквартирного дома: Сараф Я.М. кв.60	34,16%	29,95%	35,89%	

9	Определение срока полномочий Совета многоквартирного дома – 3года.	33,59%	36,59%	29,82%
10	<p>Заключение прямых договоров на предоставление коммунальных услуг ресурсоснабжающими организациями:</p> <p>а. заключение прямого договора на электроснабжение с АО «Мосэнергосбыт»;</p> <p>б. заключение прямого договора на горячее водоснабжение и отопление с АО «Одинцовская теплосеть»;</p> <p>с. заключение прямого договора на холодное водоснабжение с ОАО «Одинцовский Водоканал»;</p> <p>д. заключение прямого договора на водоотведение с ОАО «Одинцовский Водоканал»;</p> <p>е. Заключение прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с ООО «Рузский региональный оператор».</p>	92,37%	7,63%	0,0%
11	Расторжение договоров на поставку коммунальных ресурсов, заключенных АО «Управление жилищного хозяйства» с ресурсоснабжающими организациями.	89,36%	8,63%	2,00%
12	Выбор уполномоченных лиц для подготовки плана текущего ремонта общедомового имущества на 2020г. – избранный Совет дома.	35,62%	41,36%	23,02%
13	Включить оплату за обслуживание запирающего устройства и домофона в квитанции за жилищно-коммунальные услуги, ООО "МособлЕИРЦ", поставщик услуги ООО "Цифрал-Сервис-Одинцово".	93,97%	2,02%	4,01%
14	Определение способа доведения до собственников решений, принятых на общем собрании: на стендах, размещенных в подъездах дома.	98,00%	0,0%	2,00%